

ПРОТОКОЛ №20

На 23 юни 2021г /сряда/ от 15:20 часа, се проведе заседание ПК „Устройство на територията, селско, горско, водно стопанство и екология“. Заседанието се проведе от разстояние чрез платформата Google Meet.

В заседанието участваха общинските съветници, членове на постоянната комисия, Преслава Демирева, Ивайло Лисичков, Светослав Минчев, Стефка Пенкова и Иван Събев. *Няма отсъстващи общински съветници от заседанието.*

От Общинска администрация – Дряново в заседанието участваха Николай Карагъзов – зам.-кмет на Община Дряново, Цветан Йорданов – секретар на Община Дряново, служители на ОБА – докладчици по предложенията от кмета на Общината.

В заседанието участва адв. Евгени Попов – юридически консултант на ОБС-Дряново */включва се в заседанието около 16:00 часа/.*

На заседанието бяха разгледани следните материали:

1. Определяне на начална тръжна пазарна цена и начин за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот /ПИ/ с идентификатор 73465.501.116 по кадастралната карта /КК/ на град Дряново, за който е отреден УПИ VIII от кв.3 по плана на с. Туркинча, с площ 884 кв.м (вх.№2200-932/16.06.2021г) */Във връзка с Решение №219 от 29.09.2020г на ОБС-Дряново/* Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново. Становище: ПК „ФИПКОП“; ПК „УТСГВСЕ“.

Докладва: Ани Христова – служител в дирекция АСОС.

Гласуване на проекта за решение с направеното предложение за завишаване на цената за продажба с 200 лв /цената на изготвената пазарна оценка/: Преслава Демирева – ПРОТИВ, Ивайло Лисичков - Въздържам се, Светослав Минчев - ЗА, Стефка Пенкова – ЗА, Иван Събев – -.

С 2 гласа ЗА, 1 глас ПРОТИВ и 1 глас ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, комисията не прие предложението.

2. Предоставяне на земи от Общинския поземлен фонд (вх.№2200-725/21.06.2021г) */Във връзка със заявление Марин Кръстев/* Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново. Становище: ПК „ФИПКОП“; ПК „УТСГВСЕ“.

Докладва: Росица Иванова – служител в дирекция АСОС.

Пр. Демирева – Стартирането на процедурата трябва да стане от службата по кадастър като процедура за отстраняване на явна фактическа грешка. Р. Иванова – На заявителя е отказано приемането на документите му в СГКК.

Гласуване на проекта за решение: Преслава Демирева – ПРОТИВ, Ивайло Лисичков - ЗА, Светослав Минчев - ЗА, Стефка Пенкова – ЗА, Иван Събев – ЗА.

С 4 гласа ЗА, нула гласа ПРОТИВ и 1 глас ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, комисията прие направеното предложение.

3. Даване на съгласие за изработване на проект за частично изменение /ЧИ/ на ПУП – план за регулация /ПР/ за УПИ II от кв.19 по плана на с. Керека, който е отреден за ПИ с идентификатор 36751.501.105 по кадастралната карта /КК/ на селото (вх.№ОБА3-04-27/14.06.2021г) Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново. Становище: ПК „УТСГВСЕ“; ПК „ФИПКОП“.

Докладва: Росица Иванова – служител в дирекция АСОС.

Гласуване на проекта за решение: Преслава Демирева - ЗА, Ивайло Лисичков - ЗА, Светослав Минчев - ЗА, Стефка Пенкова – ЗА, Иван Събев – ЗА.

С 5 гласа ЗА, нула гласа ПРОТИВ и нула гласа ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, комисията прие направеното предложение.

4. Даване на съгласие за изработване на проект на частично изменение на ПУП-ПР за УПИ VII-523 отреден за „селски общински народен съвет /СОНС/“ и УПИ IX-„за зеленина“ от кв.48 по плана на с. Гостилица (вх.№ОБА3-04-

28/14.06.2021г) Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.
Становище: ПК „УТСГВСЕ“; ПК „ФИПКОП“.

Докладва: Росица Иванова – служител в дирекция АСОС.

Гласуване на проекта за решение: Преслава Демирева - ЗА, Ивайло Лисичков - ЗА, Светослав Минчев - ЗА, Стефка Пенкова – ЗА, Иван Събев – ЗА.
С 5 гласа ЗА, нула гласа ПРОТИВ и нула гласа ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, комисията прие направеното предложение.

5. Даване на съгласие за изработване на проект на частично изменение на ПУП-ПР за УПИ I-„спортен терен“ от кв.69 по плана на с. Гостилица (вх.№ОБАЗ-04-30/14.06.2021г) Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.
Становище: ПК „УТСГВСЕ“; ПК „ФИПКОП“.

Докладва: Росица Иванова – служител в дирекция АСОС.

Гласуване на проекта за решение: Преслава Демирева - ЗА, Ивайло Лисичков - ЗА, Светослав Минчев - ЗА, Стефка Пенкова – ЗА, Иван Събев – ЗА.
С 5 гласа ЗА, нула гласа ПРОТИВ и нула гласа ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, комисията прие направеното предложение.

6. Даване на съгласие за изработване на проект за частично изменение /ЧИ/ на ПУП – план за регулация /ПР/ за УПИ XII от кв.30 по плана на с. Косарка, който е отреден за ПИ с идентификатор 38710.501.100 по кадастралната карта на селото (вх.№ОБАЗ-04-31/14.06.2021г) Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново. Становище: ПК „УТСГВСЕ“; ПК „ФИПКОП“.

Докладва: Росица Иванова – служител в дирекция АСОС.

Гласуване на проекта за решение: Преслава Демирева - ЗА, Ивайло Лисичков - ЗА, Светослав Минчев - ЗА, Стефка Пенкова – ЗА, Иван Събев – ЗА.
С 5 гласа ЗА, нула гласа ПРОТИВ и нула гласа ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, комисията прие направеното предложение.

7. Разрешение за изработване на проект на частичен подробен устройствен план – план за застрояване /ЧПУП-ПЗ/ за ПИ с идентификатор 32319.42.6, местност „Друма“, по кадастралната карта /КК/ на землище Игнатовци за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди за изграждане на обект: „Склад за съхранение на селскостопанска продукция“ (вх.№ОБАЗ-04-3/21.06.2021г) Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново. Становище: ПК „УТСГВСЕ“; ПК „ФИПКОП“.

Докладва: Росица Иванова – служител в дирекция АСОС.

Гласуване на проекта за решение: Преслава Демирева - ЗА, Ивайло Лисичков - ЗА, Светослав Минчев - ЗА, Стефка Пенкова – ЗА, Иван Събев – ЗА.
С 5 гласа ЗА, нула гласа ПРОТИВ и нула гласа ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, комисията прие направеното предложение.

8. Разрешение за изработване на проект на частичен подробен устройствен план – план за застрояване /ЧПУП-ПЗ/ за ПИ с идентификатор 32319.41.11, местност „Друма“, по кадастралната карта /КК/ на землище Игнатовци за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди за изграждане на обект: „Сграда за приемане, почистване, разпределение и съхранение на селскостопанска продукция“ (вх.№ОБАЗ-04-4/21.06.2021г) Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново. Становище: ПК „УТСГВСЕ“; ПК „ФИПКОП“.

Докладва: Росица Иванова – служител в дирекция АСОС.

Гласуване на проекта за решение: Преслава Демирева - ЗА, Ивайло Лисичков - ЗА, Светослав Минчев - ЗА, Стефка Пенкова – ЗА, Иван Събев – ЗА.
С 5 гласа ЗА, нула гласа ПРОТИВ и нула гласа ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, комисията прие направеното предложение.

9. Даване на съгласие за изработване на проект за частично изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ЧПУП-ПРЗ/ за УПИ IV-75 от кв.17 и УПИ I-за „комбинирана обществена сграда“ от кв.18 по плана на с. Караиванца (вх.№ОБАЗ-04-34/21.06.2021г) Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново. Становище: ПК „УТСГВСЕ“; ПК „ФИПКОП“.

Докладва: Росица Иванова – служител в дирекция АСОС.

Гласуване на проекта за решение: Преслава Демирева - ЗА, Ивайло Лисичков - ЗА, Светослав Минчев - ЗА, Стефка Пенкова – ЗА, Иван Събев – ЗА.

С 5 гласа ЗА, нула гласа ПРОТИВ и нула гласа ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, комисията прие направеното предложение.

10. Допускане изработването на проект за частично изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване /ЧПУП-ПРЗ/ за УПИ VIII, УПИ IX и УПИ II-за „озеленяване“ от кв.3 по регулационния план на гр. Дряново (вх.№ОБА3-04-32/22.06.2021г) Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново. Становище: ПК „УТСГВСЕ“; ПК „ФИПКОП“.

Докладва: Росица Иванова – служител в дирекция АСОС.

Гласуване на проекта за решение: Преслава Демирева - ЗА, Ивайло Лисичков - ЗА, Светослав Минчев - ЗА, Стефка Пенкова – ЗА, Иван Събев – ЗА.

С 5 гласа ЗА, нула гласа ПРОТИВ и нула гласа ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, комисията прие направеното предложение.

11. Изграждане на Бюст-паметник на Никола Българенски (вх.№0801-40/08.06.2021г) Вносител: Светлана Лакова – общински съветник. Становище: ПК „ФИПКОП“; ПК „УТСГВСЕ“; ПК „ОБАОБРС“; ПК „ОКМДСТ“; ПК „ЗСДЖН“; Кмет на Община Дряново /внесено становище от Кмета на 14.06.2021г/.

Докладва: Светлана Лакова – общ. съветник.

Гласуване на проекта за решение с предложената редакция от текста да отпадне конкретизирането на местоположението на бюст-паметника:

Преслава Демирева – ПРОТИВ, Ивайло Лисичков - ЗА, Светослав Минчев - ЗА, Стефка Пенкова – ЗА, Иван Събев – ЗА.

С 4 гласа ЗА, 1 глас ПРОТИВ и нула гласа ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, комисията прие предложението с направената редакция. Предлага на ОБС-Дряново следния проект за решение: Общински съвет – Дряново дава съгласие да се изгради бюст-паметник на Никола Българенски в гр. Дряново.

/Преслава Демирева напуска заседанието/

12. Заявление с вх.№2200-723/10.06.2021г относно осигуряване на улица за достъп до жилищата на граждани, живущи в гр. Дряново ул. „Марко Марчевски“ №19. До Кмета на общината с копие до Председателя на ОБС. За становище: ПК „УТСГВСЕ“.

Н. Карагъзов – Служители на ОБА отидоха на място, извършват се проверки. Комисията разгледа материала за сведение.

Край на заседанието - 16:35 часа.

Председател:
/Преслава Демирева/

Водил протокола:
/Радослава Вълкова – ст. експерт ОБС/